

CUADRO 1. RESUMEN DE SUPERFICIES

PARCELA SEGUN P.P.O.			PARCELA SEGUN E.D.			TECHO MAX. (2)	ORDENANZA	ALTURA MAXIMA
PARCELA	USO	SUPERFICIE	PARCELA	USO	SUPERFICIE			
R1	Resid.	3.750,00 m ²	R1	Resid.	3.750,00 m ²	2,20	8.250,00 m ²	T-2 B+4
R2	Resid.	3.750,00 m ²	R2	Resid.	3.250,49 m ²	2,53	8.250,00 m ²	T-2 B+4
			VE	Verde	490,52 m ²			
R3	Resid.	5.825,00 m ²	R3	Resid.	5.825,00 m ²	1,16	6.525,00 m ²	T-1 B+2
R4	Resid.	5.825,00 m ²	R4	Resid.	5.825,00 m ²	1,16	6.525,00 m ²	T-1 B+2
R5	Resid.	3.225,40 m ²	R5	Resid. V.P.O.	3.225,40 m ²	2,20	7.998,00 m ²	T-2 B4B5
R6	Resid.	5.825,00 m ²	R6	Resid.	5.825,00 m ²	1,16	6.525,00 m ²	T-1 B+2
R7	Resid.	5.825,00 m ²	R7	Resid.	5.825,00 m ²	1,16	6.525,00 m ²	T-1 B+2
R8	Resid.	5.825,00 m ²	R8	Resid.	5.825,00 m ²	1,16	6.525,00 m ²	T-1 B+2
R9	Resid.	5.825,00 m ²	R9	Resid.	5.825,00 m ²	1,16	6.525,00 m ²	T-1 B+2
R10	Resid.	5.825,00 m ²	R10	Resid. V.P.O.	5.193,13 m ²	2,71	14.082,00 m ²	T-2 B4B5
			VAL	Vario	431,87 m ²			
R11	Resid.	7.021,08 m ²	R11	Resid. V.P.O.	7.021,08 m ²	2,50	17.552,00 m ²	T-2 B4B5
R12	Resid.	8.082,95 m ²	R12	Resid. V.P.O.	8.082,95 m ²	2,50	20.205,00 m ²	T-2 B4B5
R13 (1)	Resid.	3.778,04 m ²	R13 (1)	Resid.	3.778,04 m ²	2,50	9.945,00 m ²	T-2 B4B5
R14 (1)	Resid.	2.038,81 m ²	R14 (1)	Resid.	2.038,81 m ²	3,40	6.825,00 m ²	T-3 B4B5
R15 (1)	Resid.	3.656,77 m ²	R15 (1)	Resid.	3.656,77 m ²	2,50	9.140,00 m ²	T-2 B4B5
R16	Resid.	4.534,85 m ²	R16	Resid.	4.534,85 m ²	2,50	11.335,00 m ²	T-2 B4B5
R17 (1)	Resid.	5.825,00 m ²	R17 (1)	Resid.	5.825,00 m ²	2,50	14.082,00 m ²	T-2 B4B5
R18 (1)	Resid.	5.825,00 m ²	R18 (1)	Resid.	5.825,00 m ²	3,40	19.125,00 m ²	T-3 B4B5
R19 (1)	Resid.	5.825,00 m ²	R19 (1)	Resid.	5.825,00 m ²	3,40	19.125,00 m ²	T-3 B4B5
R20	Resid.	5.825,00 m ²	R20	Resid.	5.825,00 m ²	2,50	14.082,00 m ²	T-2 B4B5
R21 (1)	Resid.	2.500,00 m ²	R21 (1)	Resid.	2.500,00 m ²	3,00	7.500,00 m ²	T-3 B+5
R22 (1)	Resid.	2.500,00 m ²	R22 (1)	Resid.	2.500,00 m ²	3,00	7.500,00 m ²	T-3 B+5
R23 (1)	Resid.	3.750,00 m ²	R23 (1)	Resid.	3.750,00 m ²	3,40	12.750,00 m ²	T-3 B4B5
R24 (1)	Resid.	3.750,00 m ²	R24 (1)	Resid.	3.750,00 m ²	3,40	12.750,00 m ²	T-3 B4B5
R25 (1)	Resid.	2.500,00 m ²	R25 (1)	Resid.	2.500,00 m ²	3,00	7.500,00 m ²	T-3 B+5
R26	Resid.	3.750,00 m ²	R26	Resid.	3.750,00 m ²	2,50	9.375,00 m ²	T-2 B4B5
		120.490,90 m ²			110.538,51 m ²		275.158,00 m ²	
					922,39 m ²			
					TOTAL		120.490,90 m ²	

- 1) PARCELAS CON RESERVA PARA USO COMERCIAL EN PLANTA BAJA OBLIGATORIA, CON SUPERFICIE MINIMA SEGUN CUADRO 2.
- 2) TECHO MAXIMO TOTAL INCLUIDO TECHO DESTINADO A USO COMERCIAL EN CASO DE PARCELAS CON RESERVA OBLIGATORIA EN PLANTAS BAJAS.

CUADRO 2. EQUIPAMIENTO COMERCIAL LOCALIZADO EN PLANTA BAJA DE PARCELA RESIDENCIAL

R13	500,00 m ²	(1)
R14	1.200,00 m ²	(1)
R15	500,00 m ²	(1)
R17	750,00 m ²	
R18	1.100,00 m ²	(1)
R19	1.100,00 m ²	(1)
R21	500,00 m ²	
R22	750,00 m ²	
R23	950,00 m ²	(1)
R24	950,00 m ²	(1)
R25	750,00 m ²	
	6.098,00 m ²	

20 MAR 2007

(*) EN ORDENACION DE VOLUMENES SE INDICA LA LOCALIZACION PREFERENTE DE LOS LOCALES COMERCIALES, POTENCIANDO LA CONCENTRACION DE LA ACTIVIDAD COMERCIAL EN LA ZONA ESTE DEL SECTOR.

DILIGENCIA: Para acreditar que el instrumento de planeamiento a que corresponde la presente documentación ha sido aprobado definitivamente por Pleno de fecha 29 de marzo de 2007.

Málaga, 19 de abril de 2007
La Vicepresidenta Delegada de la G.M.U.
Fdo.: Victoria E. del Río Forjadas

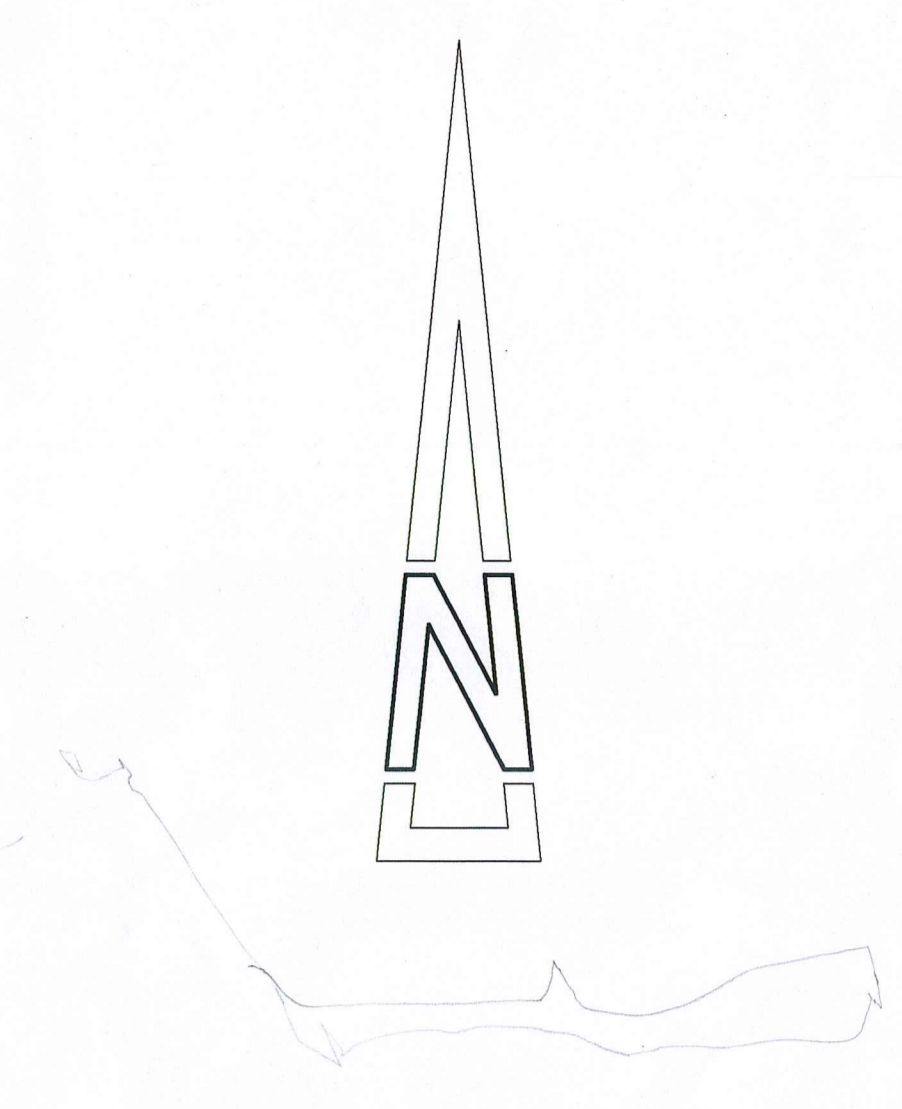
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

PROYECTO: ESTUDIO DE DETALLE DE LAS PARCELAS R-1,R-2,R-3,R-5,R-10,R-11,R-12,R-14,R-15,R-16 DEL SUP-T.8 "UNIVERSIDAD" Málaga

EL DISEÑADOR: FERNANDO CABALLERO BARRERO
EL PROYECTANTE: GABRIEL GARCIA JURADO
REVISADO: A. LL. CH.

PLANO DE: ZONIFICACION PARCELARIO
FECHA: NOV. - 06

PLANO Nº: DE LA VIVIENDA
MAY 2007
VISADO



- ALINEACIONES OBLIGATORIAS
- B-5
- B-4 24 NOV 2006
- B-2
- B-1

DELEGACION: Para acreditar que el instrumento
 de planeamiento a que corresponde la presente
 documentación ha sido aprobado **NOVEN ABRIL 2006**
 por **1.620** de fecha **1. DIC. 06**
 Málaga, a 13 de Dic. de 2006
 El Secretario General, P.D.

AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

PROYECTO: ESTUDIO DE DETALLE DE LAS PARCELAS R-1.R-2.R-3.R-5.R-10.R-11.R-12.R-14.R-15.R-16 DEL SUP-T.8 "UNIVERSIDAD" Málaga.

EL DISEÑADOR DEL SUP-T.8 DEL SUP-T.8 "UNIVERSIDAD" DE MÁLAGA
 GABRIEL GARCÍA JURADO
 EL DISEÑADOR DEL SUP-T.8 DEL SUP-T.8 "UNIVERSIDAD" DE MÁLAGA
 GABRIEL GARCÍA JURADO

PLANO DE: ORDENACION DE VOLUMENES

ESCALA: 1:11.000 FECHA: NOV. - 06

PLANO NO. P-3