



UNIDAD DE EJECUCION 2
273.505,32 m²

UNIDAD DE EJECUCION 1
192.105,38 m²

CUADRO 1. UNIDAD DE EJECUCION U.E.1

| PARCELA | SUPERFICIE | TECHO MAXIMO | ALTURA MAXIMA | INDICE h | ORDENANZA |
|---|--------------------------|---------------------------|---------------|---|-----------|
| R17 | 5.825,00 m ² | 14.082,00 m ² | B+5B+7 | 2,50 | T.2 |
| R18 | 5.825,00 m ² | 19.125,00 m ² | B+5B+7 | 3,40 | T.3 |
| R19 | 5.825,00 m ² | 19.125,00 m ² | B+5B+7 | 3,40 | T.3 |
| R20 | 5.825,00 m ² | 14.082,00 m ² | B+5B+7 | 2,50 | T.2 |
| R21 | 2.500,00 m ² | 7.500,00 m ² | B+5 | 3,00 | T.3 |
| R22 | 2.500,00 m ² | 7.500,00 m ² | B+5 | 3,00 | T.3 |
| R23 | 3.750,00 m ² | 12.750,00 m ² | B+5B+7 | 3,40 | T.3 |
| R24 | 3.750,00 m ² | 12.750,00 m ² | B+5B+7 | 3,40 | T.3 |
| R25 | 2.500,00 m ² | 7.500,00 m ² | B+5 | 3,00 | T.3 |
| R26 | 3.750,00 m ² | 9.375,00 m ² | B+4B+5 | 2,50 | T.2 |
| ----- | | | | | |
| C1 | 41.250,00 m ² | 123.749,00 m ² | B+2 | 2,20 | E.C. |
| ----- | | | | | |
| TECHO LUCRATIVO TOTAL 126.997,00 m ² | | | | | |
| S2 | 3.750,00 m ² | 3.750,00 m ² | B+2 | 1,00 | ES |
| S3 | 3.750,00 m ² | 3.750,00 m ² | B+2 | 1,00 | ES |
| D1 | 21.408,30 m ² | 10.704,15 m ² | B+2 | 0,50 | E.D. |
| ----- | | | | | |
| V1 | 2.567,32 m ² | | | | Z.V. |
| V2 | 12.308,62 m ² | | | | Z.V. |
| V3 | 28.591,86 m ² | | | | Z.V. |
| V4 | 5.968,88 m ² | | | | Z.V. |
| ----- | | | | | |
| VARIO | 71.038,88 m ² | | | | V |
| ----- | | | | | |
| TOTAL UNIDAD 192.105,38 m ² | | | | INDICE 0,661 m ² /m ² | |

CUADRO 2. UNIDAD DE EJECUCION U.E.2

| PARCELA | SUPERFICIE | TECHO MAXIMO | ALTURA MAXIMA | INDICE h | ORDENANZA |
|---|--------------------------|--------------------------|---------------|---|-----------|
| R1 | 3.750,00 m ² | 8.250,00 m ² | B+4 | 2,20 | T.2 |
| R2 | 3.750,00 m ² | 8.250,00 m ² | B+4 | 2,20 | T.2 |
| R3 | 5.825,00 m ² | 6.525,00 m ² | B+2 | 1,15 | T.1 |
| R4 | 5.825,00 m ² | 6.525,00 m ² | B+2 | 1,15 | T.1 |
| R5 | 3.225,40 m ² | 7.096,00 m ² | B+4B+5 | 2,20 | T.2 |
| R6 | 3.825,00 m ² | 6.525,00 m ² | B+2 | 1,15 | T.1 |
| R7 | 3.825,00 m ² | 6.525,00 m ² | B+2 | 1,15 | T.1 |
| R8 | 3.825,00 m ² | 6.525,00 m ² | B+2 | 1,15 | T.1 |
| R9 | 3.825,00 m ² | 6.525,00 m ² | B+2 | 2,50 | T.1 |
| R10 | 3.825,00 m ² | 14.082,00 m ² | B+4B+5 | 2,50 | T.2 |
| R11 | 7.021,08 m ² | 17.552,00 m ² | B+4B+5 | 2,50 | T.2 |
| R12 | 8.082,85 m ² | 20.205,00 m ² | B+4B+5 | 2,50 | T.2 |
| R13 | 3.778,04 m ² | 9.445,00 m ² | B+4B+5 | 2,50 | T.2 |
| R14 | 2.038,81 m ² | 6.925,00 m ² | B+4B+5 | 2,50 | T.3 |
| R15 | 3.855,77 m ² | 9.140,00 m ² | B+4B+5 | 2,50 | T.2 |
| R16 | 4.834,85 m ² | 11.335,00 m ² | B+4B+5 | 2,50 | T.2 |
| ----- | | | | | |
| TOTAL LUCRATIVO TOTAL 151.410,00 m ² | | | | | |
| E1 | 25.375,00 m ² | 12.887,00 m ² | B+2 | 0,50 | EE |
| E2 | 17.868,92 m ² | 8.934,46 m ² | B+2 | 0,50 | EE |
| ----- | | | | | |
| S1 | 6.839,38 m ² | 6.839,38 m ² | B+2 | 1,00 | ES |
| S4 | 1.883,77 m ² | 1.883,77 m ² | B+2 | 1,00 | ES |
| ----- | | | | | |
| V5 | 34.825,09 m ² | | | | Z.V. |
| ----- | | | | | |
| ARI | 18.543,32 m ² | | | | AR |
| ----- | | | | | |
| VARIO | 88.541,94 m ² | | | | V |
| ----- | | | | | |
| TOTAL UNIDAD 273.505,32 m ² | | | | INDICE 0,554 m ² /m ² | |

----- DELIMITACION U.E.

AYUNTAMIENTO DE MALAGA INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA

PROYECTO DE REPARCELACION DEL "UNIVERSIDAD" MALAGA (Abril - 07)

PLANO DE DELIMITACION DE UNIDADES DE EJECUCION SEGUN P.P.

FECHA: ABRIL - 07