

Ayuntamiento de Málaga
 Aprobación Definitiva Documento de Subsanación de Deficiencias
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
Planos de Ordenación
 PLAN Ordenación General
 P.2.1 Calificación, Usos y Sistemas
 FECHA: MARZO 2011
 ESCALA: 1 / 5.000
 HOJA: P.2
 REDACCIÓN: gerencia municipal de urbanismo, obras e infraestructuras

ORDENACION ESTRUCTURAL

- USOS GLOBALES**
- USO RESIDENCIAL MEDIA DENSIDAD
 - USO RESIDENCIAL BAJA DENSIDAD
 - USO PRODUCTIVO
 - USO EMPRESARIAL
 - USO LOGISTICO
 - USO COMERCIAL
 - USO HOTELERO
 - USO ESPACIO LIBRE
 - USO EQUIPAMIENTO
- USOS ESPECIALES EN SNU:**
- PLAN ESPECIAL PARA LA DELIMITACION DEL SNU DEL TIPO A DE CARACTER AMBIENTAL Y OTROS USOS EDUCATIVOS Y COMPATIBLES

- SISTEMAS GENERALES**
- S.G. DE INTERES TERRITORIAL
 - S.G. MUNICIPAL
 - S.G. ASORBITO AL SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
 - S.G. ASORBITO AL SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
 - S.G. ASORBITO AL SUELO NO URBANIZABLE
 - S.G. DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES RED VARIA
 - SISTEMAS
 - SISTEMA S. METROPOLITANO LINEA DE METRO
 - S.G. EN SUBSUELO
 - SOLUCION INDICATIVA EN CASO DE LECCIONES ALASAS MEDIANTE LA DETERMINACION Y PROGRAMAS DE DISEÑO URBANISTICO DE LA AL.
 - S.G. DE ESPACIOS LIBRES
 - SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS PUBLICOS
 - S.G. DE INFRAESTRUCTURAS

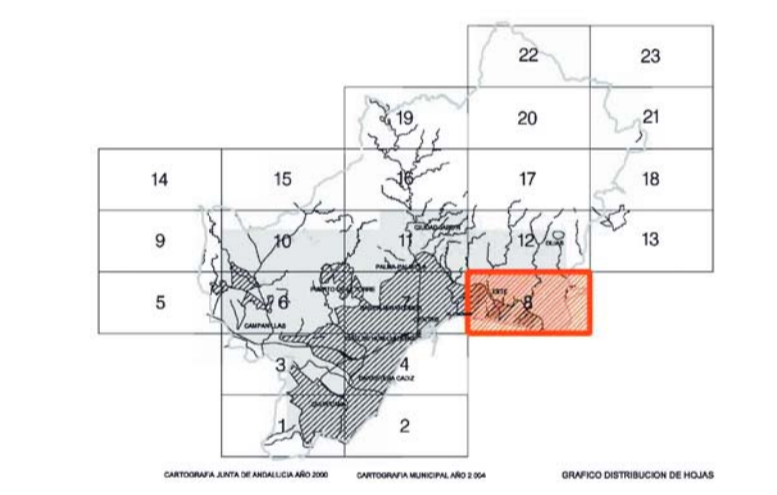
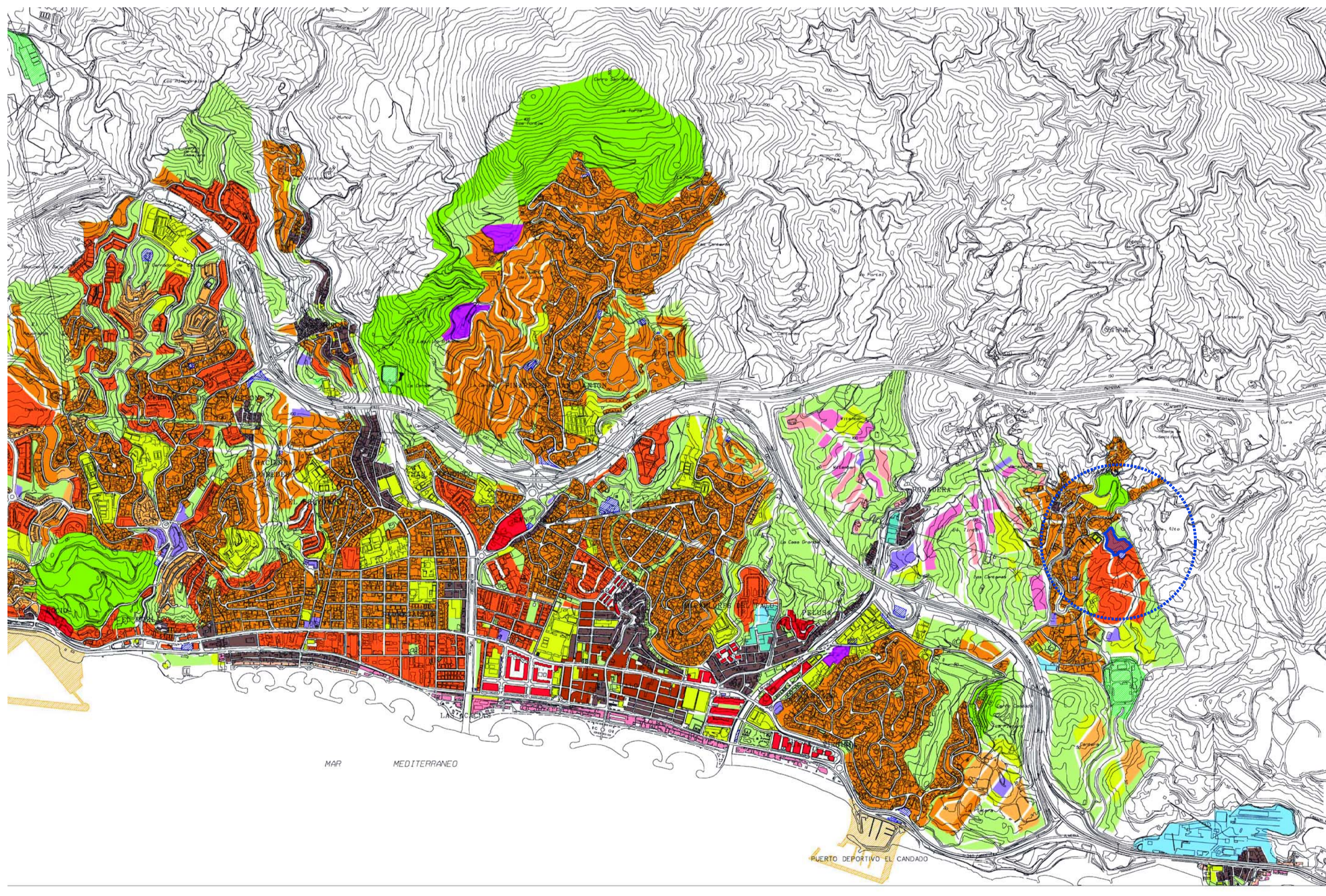
- DELIMITACION DE AMBITOS**
- PLANEAMIENTO APROBADO PUDO-83
 - PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO PUDO-83
 - PLANEAMIENTO APROBADO PUDO-87
 - PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO PUDO-87
 - PLANEAMIENTO APROBADO PARCIALMENTE PUDO-87
 - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO PUDO-87
 - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO RECENTE
 - SUELO URBANIZABLE ORDENADO
 - SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
 - SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
 - SUELO NO URBANIZABLE
 - AREA DE RESERVA

ORDENACION PORMENORIZADA

- CALIFICACIONES**
- CIUDAD HISTORICA - Centro
 - CIUDAD HISTORICA - Periferia
 - CIUDAD HISTORICA - TIPOLOGIA PATRIARCAL
 - MANZANA CERRADA
 - ORDENACION ABIERTA
 - CIUDAD JARDIN
 - COLONIA TRADICIONAL POPULAR
 - CIUDAD ABERTA POR SERVIDUMBRES DE PROTECCION DEL SNU SOMETIDA A LA DISPOSICION TRANSITORIA 4ª
 - CIUDAD ABERTA SOMETIDA A LA DISPOSICION TRANSITORIA 4ª DE LA LEY DE COSTAS
 - UNIFAMILIAR AISLADA
 - UNIFAMILIAR ADOSADA
 - HOTELERO
 - PRODUCTIVO V2/V3
 - PRODUCTIVO 4
 - PRODUCTIVO 5
 - COMERCIAL
 - ZONA AFECTADA POR SERVIDUMBRES DE PROTECCION DEL SNU SOMETIDA A LA DISPOSICION TRANSITORIA 4ª DE LA LEY DE COSTAS

- DOTACIONES**
- ESPACIO LIBRE
 - EQUIPAMIENTO
 - EDUCATIVO
 - SERVICIO DE INTERES PUBLICO Y SOCIAL
 - DEPORTIVO
 - ESPACIO LIBRE O EQUIPAMIENTO PRIVADO
 - SUPERFICIE LIBRE DE EDIFICACION
 - SISTEMA LOCAL TECNICO
 - VANOS LOCALES
- DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS**
- PROTECCION INTEGRAL
 - PROTECCION ARQUITECTONICA
 - PROTECCION ARBOREA
 - JARDIN CATALOGADO
 - TRAZADO ADJUDICADO DE SNU TELMO
 - DELIMITACION DE CALIFICACIONES
 - LINEA LIMITE EDIFICACION
 - DESPLINTE MANTENIDO TERRESTRE VICINTE Y BORDADO CONCIDENTE
 - LINEA DE RESERVA PROPIETARIO CONCIDENTE CON DESPLINTE MANTENIDO TERRESTRE VICINTE
 - LINEA DE RESERVA DE SNU
 - LINEA DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION

PLANO DE CALIFICACION, USOS Y SISTEMAS



Ayuntamiento de Málaga
 Aprobación Definitiva Documento de Subsanación de Deficiencias Corregido
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
Planos de Información
 PLAN Afecciones y Protecciones
 I.5.6.1 Servidumbres Aeronáuticas Suelo Urbano y Urbanizable
 FECHA: JULIO 2011
 ESCALA: 1 / 10.000
 HOJA: I.5
 REDACCIÓN: gerencia municipal de urbanismo, obras e infraestructuras

ZONA EN LA QUE EL TERRENO VULNERA LA SERVIDUMBRE AERONÁUTICA

ESCALA A1_

SEPTIEMBRE 2016
GENERALES
PGOU. CALIFICACION Y SERVIDUMBRES

PROYECTO DE EJECUCIÓN
35 VIVIENDAS PROTEGIDAS, APARCAMIENTOS Y TRASTEROS
EN PARCELA R5 DEL SECTOR SUNP LE-4 VILLAZO BAJO, MÁLAGA

Ayuntamiento de Málaga
 Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga
SM VM

ANTONIO LUIS GARCÍA-FRESNEDA HERNÁNDEZ
 Arquitecto 4316 COAGRANADA

PLANO DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:
 - La identidad del autor del visado autor del estudio.
 - La integridad formal y correcta del documento urbanístico original.
 GARCÍA-FRESNEDA HERNÁNDEZ, ANTONIO LUIS
 SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS DE MÁLAGA, S.
 35 VIVIENDAS PROTEGIDAS, APARCAMIENTOS Y TRF
 29018 - MÁLAGA