



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN, POR SUBASTA PÚBLICA, DE LA ENAJENACIÓN DE 2 LOCALES COMERCIALES Y 14 PLAZAS DE APARCAMIENTOS, UBICADOS EN LA PROMOCIÓN DE PROTECCIÓN OFICIAL "MAQUEDA", CON FACHADAS A CALLE LINGÜISTA LÁZARO CARRETER, CALLE JOSÉ GARIJO, CALLE JUAN CASIELLES DEL NIDO Y CALLE NÍGER;Y DE UN LOCAL COMERCIAL Y 7 PLAZAS DE APARCAMIENTOS, UBICADOS EN LA PROMOCIÓN DE PROTECCIÓN OFICIAL "GARNICA", SITA EN LA AVENIDA INGENIERO JOSE MARÍA GARNICA, Nº 8-10, AMBAS DE MÁLAGA.

EXPTE.: 2023/15 SV S2

**Fecha y hora de celebración**

17 de diciembre de 2024 a las 09:15 horas.

**Lugar de celebración**

Sala de Juntas del IMV.

**Asistentes**

PRESIDENTA

Dña. MARÍA DEL MAR JIMÉNEZ ESCAMILLA, Jefa del Servicio de Gestión Promocional.

SECRETARIA

Dña. MERCEDES TERESA ALONSO LÓPEZ, Jefa de la Sección Jurídico Administrativa.

VOCALES

D. JUAN MANUEL VIDA ÁLVAREZ, Jefe del Servicio Económico Presupuestario.

D. JORGE GARCÍA DE HERRERA FERNÁNDEZ, Jefe del Servicio de Personal, Régimen Interior y Calidad.

D. ANTONIO LÓPEZ VARGAS, Jefe de la Sección de Gasto de IMV.

**Orden del día:**

**Primero.-** Subsanación documentación administrativa correspondiente al procedimiento con número de Expte 2023/15 SV, LOTES 17 a 24.

**LOTE 17. FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA Y TRES. LOCAL COMERCIAL 1.**

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador, la mesa concluye:

**EXCLUIR** a los licitadores que a continuación se detallan, por no haber presentado subsanación de la documentación que le fue requerida:

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==		
<b>Firmado Por</b>		
Maria del Mar Jimenez Escamilla	Firmado	13/01/2025 12:42:43
Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	13/01/2025 11:40:41
Jorge García de Herrera Fernández	Firmado	13/01/2025 11:13:53
Antonio López Vargas	Firmado	13/01/2025 09:44:59
Mercedes Alonso López	Firmado	13/01/2025 09:02:51
<b>Observaciones</b>	<b>Página</b>	1/10
<b>Uri De Verificación</b>	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==</a>	
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	





- 2.- IOFASI, S.L.P. B26693872  
3.- MARGARITA ILLA MARTÍNEZ \*\*\*8070\*\*

**ADMITIR** al licitador que a continuación se detalla, por haber subsanado la documentación requerida a tal efecto:

- 1.- EDUARDO JORGE SERENO DE AREDE SIMOES \*\*\*6688\*\*

**LOTE 18. FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y SEIS.- APARCAMIENTO NÚMERO 2.**

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador, la mesa concluye:

**EXCLUIR** a los licitadores que a continuación se detallan, por no haber presentado subsanación de la documentación que le fue requerida:

- 1.- MARGARITA ILLA MARTÍNEZ \*\*\*8070\*\*  
2.- EDUARDO JORGE SERENO DE AREDE SIMOES \*\*\*6688\*\*

**ADMITIR** a los licitadores que a continuación se detalla, por haber subsanado la documentación requerida a tal efecto:

- 3.- IOFASI, S.L.P. B26693872  
4.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ \*\*\*5023\*\*

**LOTE 19. FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y SIETE.- APARCAMIENTO NÚMERO 3.**

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador, la mesa concluye:

**EXCLUIR** a los licitadores que a continuación se detallan, por no haber presentado subsanación de la documentación que le fue requerida:

- 1.- MARGARITA ILLA MARTÍNEZ \*\*\*8070\*\*  
2.- EDUARDO JORGE SERENO DE AREDE SIMOES \*\*\*6688\*\*

**ADMITIR** a los licitadores que a continuación se detalla, por haber subsanado la documentación requerida a tal efecto:

- 3.- IOFASI, S.L.P. B26693872  
4.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ \*\*\*5023\*\*

Código Seguro De Verificación	aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==		Estado	Fecha y hora
<b>Firmado Por</b>	Maria del Mar Jimenez Escamilla	Firmado	13/01/2025 12:42:43	
	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	13/01/2025 11:40:41	
	Jorge García de Herrera Fernández	Firmado	13/01/2025 11:13:53	
	Antonio López Vargas	Firmado	13/01/2025 09:44:59	
	Mercedes Alonso López	Firmado	13/01/2025 09:02:51	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/10	
<b>Uri De Verificación</b>	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==</a>			
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			





**LOTE 20. FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y OCHO.- APARCAMIENTO NÚMERO 5.**

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador, la mesa concluye:

**EXCLUIR** a los licitadores que a continuación se detallan, por no haber presentado subsanación de la documentación que le fue requerida:

- 2.- MARGARITA ILLA MARTÍNEZ \*\*\*8070\*\*  
5.- EDUARDO JORGE SERENO DE AREDE SIMOES \*\*\*6688\*\*

**ADMITIR** a los licitadores que a continuación se detalla, por haber subsanado la documentación requerida a tal efecto:

- 1.- JUAN CARLOS DONAIRE MORENO \*\*\*6599\*\*  
3.- JUAN MARTÍN GUERRERO \*\*\*8229\*\*  
4.- IOFASI, S.L.P. B26693872  
6.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ \*\*\*5023\*\*  
7.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN \*\*\*0283\*\*

**LOTE 21. FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y NUEVE.- APARCAMIENTO NÚMERO 6.**

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador, la mesa concluye:

**EXCLUIR** a los licitadores que a continuación se detallan, por no haber presentado subsanación de la documentación que le fue requerida:

- 1.- MARGARITA ILLA MARTÍNEZ \*\*\*8070\*\*  
3.- EDUARDO JORGE SERENO DE AREDE SIMOES \*\*\*6688\*\*

**ADMITIR** a los licitadores que a continuación se detalla, por haber subsanado la documentación requerida a tal efecto:

- 2.- JUAN MARTÍN GUERRERO \*\*\*8229\*\*  
4.- IOFASI, S.L.P. B26693872  
5.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ \*\*\*5023\*\*  
6.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN \*\*\*0283\*\*

**LOTE 22. FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA.- APARCAMIENTO NÚMERO 12.**

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador, la mesa concluye:

**ADMITIR** a los licitadores que a continuación se detalla, por haber subsanado la documentación requerida a tal efecto:

Código Seguro De Verificación	aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==	Estado	Fecha y hora
<b>Firmado Por</b>	Maria del Mar Jimenez Escamilla	Firmado	13/01/2025 12:42:43
	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	13/01/2025 11:40:41
	Jorge García de Herrera Fernández	Firmado	13/01/2025 11:13:53
	Antonio López Vargas	Firmado	13/01/2025 09:44:59
	Mercedes Alonso López	Firmado	13/01/2025 09:02:51
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/10
<b>Uri De Verificación</b>	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==</a>		
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





- |                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| 1.- JUAN CARLOS DONAIRE MORENO  | ***6599** |
| 2.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ     | ***5023** |
| 3.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN | ***0283** |

**LOTE 23.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA y UNO.- APARCAMIENTO NÚMERO 34.

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador, la mesa concluye:

**ADMITIR** a los licitadores que a continuación se detalla, por haber subsanado la documentación requerida a tal efecto:

- |                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| 1.- INMACULADA BECERRA ESTEBAN  | ***8114** |
| ANTONIO NAVARRO GARCÍA          | ***2343** |
| 2.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ     | ***5023** |
| 3.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN | ***0283** |

**LOTE 24.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA Y DOS.- APARCAMIENTO NÚMERO 35.

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador, la mesa concluye:

**EXCLUIR** al licitador que a continuación se detallan, por no haber subsanado la documentación que le fue requerida:

- |                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| 4.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ | ***5023** |
|-----------------------------|-----------|

**ADMITIR** a los licitadores que a continuación se detalla, por haber subsanado la documentación requerida a tal efecto:

- |                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| 1.- INMACULADA BECERRA ESTEBAN   | ***8114** |
| ANTONIO NAVARRO GARCÍA           | ***2343** |
| 2.- JUAN CARLOS DONAIRE MORENO   | ***6599** |
| 3.- MARIA RITA FERNÁNDEZ CABRERA | ***7973** |
| 5.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN  | ***0283** |

**Segundo.-** Apertura del sobre nº 2 que contiene la oferta económica de los licitadores. Expte 2023/15 SV, LOTES 17 a 24.

**LOTE 17.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA Y TRES. LOCAL COMERCIAL 1.

Se procede a la apertura del sobre número dos del único licitador que ha sido admitido a la licitación:

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==		
<b>Firmado Por</b>		
Maria del Mar Jimenez Escamilla	Firmado	13/01/2025 12:42:43
Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	13/01/2025 11:40:41
Jorge García de Herrera Fernández	Firmado	13/01/2025 11:13:53
Antonio López Vargas	Firmado	13/01/2025 09:44:59
Mercedes Alonso López	Firmado	13/01/2025 09:02:51
<b>Observaciones</b>	<b>Página</b>	4/10
<b>Uri De Verificación</b>	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==</a>	
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	





LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
1.- EDUARDO JORGE SERENO DE AREDE SIMOES	851.111,11 €

**LOTE 18.** FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y SEIS.- APARCAMIENTO NÚMERO 2.

Se procede a la apertura del sobre número dos de los licitadores que han sido admitidos a la licitación:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
3.- IOFASI, S.L.P	33.333,33€
4.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€

**LOTE 19.** FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y SIETE.- APARCAMIENTO NÚMERO 3.

Se procede a la apertura del sobre número dos de los licitadores que han sido admitidos a la licitación:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
3.- IOFASI, S.L.P.	33.333,33€
4.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€

**LOTE 20.** FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y OCHO.- APARCAMIENTO NÚMERO 5.

Se procede a la apertura del sobre número dos de los licitadores que han sido admitidos a la licitación:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
1.- JUAN CARLOS DONAIRE MORENO	29.552,00€
3.- JUAN MARTÍN GUERRERO	29.013,00€
4.- IOFASI, S.L.P.	34.333,33€
6.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€
7.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN	32.009,00€

**LOTE 21.** FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y NUEVE.- APARCAMIENTO NÚMERO 6.

Se procede a la apertura del sobre número dos de los licitadores que han sido admitidos a la licitación:

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
2.- JUAN MARTÍN GUERRERO	29.101,00€
4.- IOFASI, S.L.P.	34.333,33€
5.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€
6.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN	31.009,00€

Código Seguro De Verificación	aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==	Estado	Firmado	Fecha y hora	13/01/2025 12:42:43
Firmado Por	Maria del Mar Jimenez Escamilla	Firmado	13/01/2025 11:40:41		
	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	13/01/2025 11:13:53		
	Jorge García de Herrera Fernández	Firmado	13/01/2025 09:44:59		
	Antonio López Vargas	Firmado	13/01/2025 09:02:51		
	Mercedes Alonso López	Firmado	13/01/2025 09:02:51		
Observaciones		Página	5/10		
Uri De Verificación	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==</a>				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				





**LOTE 22.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA.- APARCAMIENTO NÚMERO 12.

Se procede a la apertura del sobre número dos de los licitadores que han sido admitidos a la licitación:

licitador	OFERTA ECONÓMICA
1.- JUAN CARLOS DONAIRE MORENO	29.052,00€
2.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€
3.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN	31.009,00€

**LOTE 23.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA y UNO.- APARCAMIENTO NÚMERO 34.

Se procede a la apertura del sobre número dos de los licitadores que han sido admitidos a la licitación:

licitador	OFERTA ECONÓMICA
1.- INMACULADA BECERRA ESTEBAN ANTONIO NAVARRO GARCÍA	30.247,93€
2.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€
3.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN	30.009,00€

**LOTE 24.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA Y DOS.- APARCAMIENTO NÚMERO 35.

Se procede a la apertura del sobre número dos de los licitadores que han sido admitidos a la licitación:

licitador	OFERTA ECONÓMICA
1.- INMACULADA BECERRA ESTEBAN ANTONIO NAVARRO GARCÍA	29.338,85€
2.- JUAN CARLOS DONAIRE MORENO	30.052,00€
3.- MARIA RITA FERNÁNDEZ CABRERA	29.101,00€
5.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN	29.009,00€

**Tercero.-** Valoración de las ofertas económicas formuladas por los licitadores. Expte 2023/15 SV, LOTES 17 a 24.

La cláusula 9 del Pliego que rige la presente contratación, establece un único criterio de valoración: el precio más alto. A la vista de las ofertas presentadas por los licitadores, y no existiendo ningún empate, procede la siguiente **clasificación** por orden decreciente de las proposiciones presentadas:

Código Seguro De Verificación	Estado	Fecha y hora
aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==	Firmado	13/01/2025 12:42:43
Firmado Por	Firmado	13/01/2025 11:40:41
Maria del Mar Jimenez Escamilla	Firmado	13/01/2025 11:13:53
Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	13/01/2025 09:44:59
Jorge García de Herrera Fernández	Firmado	13/01/2025 09:02:51
Antonio López Vargas	Firmado	
Mercedes Alonso López		
Observaciones	Página	6/10
Uri De Verificación	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==</a>	
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).	





**LOTE 17. FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA Y TRES. LOCAL COMERCIAL 1.**

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
1.- EDUARDO JORGE SERENO DE AREDE SIMOES	851.111,11 €

**LOTE 18. FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y SEIS.- APARCAMIENTO NÚMERO 2.**

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
3.- IOFASI, S.L.P	33.333,33€
4.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€

**LOTE 19. FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y SIETE.- APARCAMIENTO NÚMERO 3.**

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
3.- IOFASI, S.L.P.	33.333,33€
4.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€

**LOTE 20. FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y OCHO.- APARCAMIENTO NÚMERO 5.**

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
4.- IOFASI, S.L.P.	34.333,33€
7.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN	32.009,00€
6.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€
1.- JUAN CARLOS DONAIRE MORENO	29.552,00€
3.- JUAN MARTÍN GUERRERO	29.013,00€

**LOTE 21. FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y NUEVE.- APARCAMIENTO NÚMERO 6.**

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
4.- IOFASI, S.L.P.	34.333,33€
6.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN	31.009,00€
5.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€
2.- JUAN MARTÍN GUERRERO	29.101,00€

**LOTE 22. FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA.- APARCAMIENTO NÚMERO 12.**

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
3.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN	31.009,00€
2.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€
1.- JUAN CARLOS DONAIRE MORENO	29.052,00€

Código Seguro De Verificación	arTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==	Estado	Fecha y hora
<b>Firmado Por</b>	Maria del Mar Jimenez Escamilla	Firmado	13/01/2025 12:42:43
	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	13/01/2025 11:40:41
	Jorge García de Herrera Fernández	Firmado	13/01/2025 11:13:53
	Antonio López Vargas	Firmado	13/01/2025 09:44:59
	Mercedes Alonso López	Firmado	13/01/2025 09:02:51
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	7/10
<b>Uri De Verificación</b>	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/arTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/arTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==</a>		
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





**LOTE 23.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA y UNO.- APARCAMIENTO NÚMERO 34.

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
2.- LOURDES BELDA RODRÍGUEZ	31.000,00€
1.- INMACULADA BECERRA ESTEBAN ANTONIO NAVARRO GARCÍA	30.247,93€
3.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN	30.009,00€

**LOTE 24.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA Y DOS.- APARCAMIENTO NÚMERO 35.

LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA
2.- JUAN CARLOS DONAIRE MORENO	30.052,00€
1.- INMACULADA BECERRA ESTEBAN ANTONIO NAVARRO GARCÍA	29.338,85€
3.- MARIA RITA FERNÁNDEZ CABRERA	29.101,00€
5.- JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN	29.009,00€

**Cuarto.-** Propuesta de adjudicación. Expte 2023/15 SV, LOTES 17 a 24.

En atención a lo anteriormente expuesto, la mesa de contratación procede a formular las siguientes propuestas de Adjudicación:

**PRIMERO.- LOTE 17.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA Y TRES. LOCAL COMERCIAL 1.

Se propone la adjudicación de la enajenación del LOTE N° 17, integrado por la FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA Y TRES. LOCAL COMERCIAL 1, situado en la planta baja del edificio sito en la Avenida Ingeniero José María Garnica números 8-10 de la ciudad de Málaga, a D. Eduardo Jorge Sereno de Arede Simoes, con NIE: \*\*\*6688\*\*, en el precio de 851.111,11 €, IVA excluido, por ser la oferta más ventajosa.

**SEGUNDO.- LOTE 18.** FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y SEIS.- APARCAMIENTO NÚMERO 2.

Se propone la adjudicación de la enajenación del LOTE N° 18, integrado por la FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y SEIS.- APARCAMIENTO NÚMERO 2, situado en la planta-2 del edificio sito en la Avenida Ingeniero José María Garnica números 8-10 de la ciudad de Málaga, a la entidad IOFASI, S.L.P, con NIF: B26693872, en el precio de 33.333,33€, IVA excluido, por ser la oferta más ventajosa.

**TERCERO.- LOTE 19.** FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y SIETE.- APARCAMIENTO NÚMERO 3.

Se propone la adjudicación de la enajenación del LOTE N° 19, integrado por la FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y SIETE.- APARCAMIENTO NÚMERO 3, situado en la planta -2 del edificio

Código Seguro De Verificación	aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria del Mar Jimenez Escamilla	Firmado	13/01/2025 12:42:43
	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	13/01/2025 11:40:41
	Jorge García de Herrera Fernández	Firmado	13/01/2025 11:13:53
	Antonio López Vargas	Firmado	13/01/2025 09:44:59
	Mercedes Alonso López	Firmado	13/01/2025 09:02:51
Observaciones		Página	8/10
Url De Verificación	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		







sito en la Avenida Ingeniero José María Garnica números 8-10 de la ciudad de Málaga, a la entidad IOFASI, S.L.P, con NIF: B26693872, en el precio de 33.333,33€, IVA excluido, por ser la oferta más ventajosa.

**CUARTO.- LOTE 20.** FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y OCHO.- APARCAMIENTO NÚMERO 5.

Se propone la adjudicación de la enajenación del LOTE Nº 20, integrado por la FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y OCHO.- APARCAMIENTO NÚMERO 5, situado en la planta -2 del edificio sito en la Avenida Ingeniero José María Garnica números 8-10 de la ciudad de Málaga, a la entidad IOFASI, S.L.P, con NIF: B26693872, en el precio de 34.333,33€, IVA excluido, por ser la oferta más ventajosa.

**QUINTO.- LOTE 21.** FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y NUEVE.- APARCAMIENTO NÚMERO 6.

Se propone la adjudicación de la enajenación del LOTE Nº 21, integrado por la FINCA URBANA NÚMERO TREINTA Y NUEVE.- APARCAMIENTO NÚMERO 6, situado en la planta -2 del edificio sito en la Avenida Ingeniero José María Garnica números 8-10 de la ciudad de Málaga, a la entidad IOFASI, S.L.P, con NIF: B26693872, en el precio de 34.333,33€, IVA excluido, por ser la oferta más ventajosa

**SEXTO.- LOTE 22.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA.- APARCAMIENTO NÚMERO 12.

Se propone la adjudicación de la enajenación del LOTE Nº 22, integrado por la FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA.- APARCAMIENTO NÚMERO 12, situado en la planta -2 del edificio sito en la Avenida Ingeniero José María Garnica números 8-10 de la ciudad de Málaga, a D. JUAN MANUEL GAMERO ALBARRÁN, con DNI: \*\*\*0283\*\*, en el precio de 31.009,00€, IVA excluido, por ser la oferta más ventajosa.

**SÉPTIMO.- LOTE 23.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA y UNO.- APARCAMIENTO NÚMERO 34.

Se propone la adjudicación de la enajenación del LOTE Nº 23, integrado por la FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA y UNO.- APARCAMIENTO NÚMERO 34, situado en la planta -2 del edificio sito en la Avenida Ingeniero José María Garnica números 8-10 de la ciudad de Málaga, a Dª. LOURDES BELDA RODRÍGUEZ, con DNI: \*\*\*5023\*\*, en el precio de 31.000,00€, IVA excluido, por ser la oferta más ventajosa.

**OCTAVO.- LOTE 24.** FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA Y DOS.- APARCAMIENTO NÚMERO 35.

Se propone la adjudicación de la enajenación del LOTE Nº 24, integrado por la FINCA URBANA NÚMERO CUARENTA Y DOS.- APARCAMIENTO NÚMERO 35, situado en la planta -2 del edificio sito en la Avenida Ingeniero José María Garnica números 8-10 de la ciudad de Málaga, a D. JUAN

Código Seguro De Verificación	aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==	Estado	Fecha y hora
<b>Firmado Por</b>	Maria del Mar Jimenez Escamilla	Firmado	13/01/2025 12:42:43
	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	13/01/2025 11:40:41
	Jorge García de Herrera Fernández	Firmado	13/01/2025 11:13:53
	Antonio López Vargas	Firmado	13/01/2025 09:44:59
	Mercedes Alonso López	Firmado	13/01/2025 09:02:51
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	9/10
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==</a>		
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





CARLOS DONAIRE MORENO, con DNI: \*\*\*6599\*\*, en el precio de 30.052,00€, IVA excluido, por ser la oferta más ventajosa.

No habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, a las 10:50 horas del día de la fecha.

Firmado Electrónicamente por:

- Dña. Mercedes Teresa Alonso López – Secretaria.
- D. Antonio López Vargas – Vocal del Servicio.
- D. Jorge García de Herrera Fernández, Vocal Jurídico.
- D. Juan Manuel Vida Álvarez, Vocal Servicio Económico.
- Dña. María del Mar Jiménez Escamilla – Presidenta.

Código Seguro De Verificación	aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==	Estado	Fecha y hora
<b>Firmado Por</b>	Maria del Mar Jimenez Escamilla	Firmado	13/01/2025 12:42:43
	Juan Manuel Vida Álvarez	Firmado	13/01/2025 11:40:41
	Jorge García de Herrera Fernández	Firmado	13/01/2025 11:13:53
	Antonio López Vargas	Firmado	13/01/2025 09:44:59
	Mercedes Alonso López	Firmado	13/01/2025 09:02:51
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	10/10
<b>Uri De Verificación</b>	<a href="https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==">https://valida.malaga.eu/verifirma/code/aRTCZ1s9ShniG2e62+NDTg==</a>		
<b>Normativa</b>	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

